

共同富裕勇争先

躬耕乡野 播撒科技强农之火

——记浙江省农科院蔬菜研究所研究员、省科技特派员何圣米

“你这个联栋大棚一般高度要在1米5左右,单栋大棚1米3,因为热空气是往上走的,符合标准了芦笋的厚度会越厚,产量也会越高。”5月26日,在开化菁山农业开发有限公司大棚芦笋基地,浙江省农科院蔬菜研究所研究员、省科技特派员何圣米手把手指导农户种植芦笋。

看着自家大棚芦笋长势喜人,平均亩产值有望超1.5万元,农场主徐先进兴奋之情溢于言表:“所有这一切,都离不开科技特派员何圣米的悉心指导。”

何圣米与开化菁山农业开发有限公司的缘分,要从2014年说起。那一年,何圣米入驻音坑乡担任科技特派

员,负责对接这家经营严重亏损的企业。经过认真调研,何圣米帮助企业重新定位,调整种植结构,提出发展省工且适合规模经营的大棚芦笋产业,同时,终止了葡萄、番茄、黄瓜等劳动力密集型且非优势产品。

2015年,我县首个30亩大棚芦笋基地建成,此后逐年扩大种植规模,至2018年扩大到300亩,成为衢州市最大的大棚芦笋生产基地。“由于基地的品种结构得以调整,基地的出勤工人从原来每天40多人逐步减少到20多人,劳动力成本大幅下降,产品结构逐步优化,经济效益逐年提升。”何圣米介绍,2018年平均亩产量达1500公斤以上,亩产值1.5万元以上,亩利润8000元以上,基地实现扭亏为盈,年盈利在200万元以上,并进入良性发展阶段。

芦笋秸秆是草食性家畜的理想饲料,何圣米想把基地的秸秆利用起来。2020年,他在基地建设养殖棚舍,并引进湖羊,把芦笋秸秆加工成青贮饲料,这样既减轻了饲料成本,又避免了环境污染,同时羊粪还可作为芦笋的有机肥料,肥料成本也减轻了,真正实现农业废弃物变废为宝。“‘大棚芦笋——羊高效种养循环模式’非常受欢迎。”何圣米说,2020年10月初,菁山农业利用科技特派员项目经费买了100头湖羊种羊,每头湖羊能给企业带来1500多元钱的效益。

还多次参与抗灾工作。2017年6月,开化菁山农业开发有限公司基地3次被淹,损失惨重。何圣米专门撰写“开化县蔬菜基地暴雨灾后生产恢复措施”技术资料发送给县科技局和县农业局,为灾后恢复生产提供了技术支持;并第一时间赶到现场,指导基地员工认真做好排涝和灾后恢复工作,将损失降到了最低。

在开化8年工作时间内,何圣米用自己的辛勤工作,在农民与科技之间搭建桥梁,把优良品种、实用技术及先进的管理经验带给农民,推动农业高质量发展,带领农民增收致富。“我会坚持下去,继续为开化农业产业发展和乡村振兴贡献微薄之力。”

在开化8年工作时间内,何圣米用自己的辛勤工作,在农民与科技之间搭建桥梁,把优良品种、实用技术及先进的管理经验带给农民,推动农业高质量发展,带领农民增收致富。“我会坚持下去,继续为开化农业产业发展和乡村振兴贡献微薄之力。”

在开化8年工作时间内,何圣米用自己的辛勤工作,在农民与科技之间搭建桥梁,把优良品种、实用技术及先进的管理经验带给农民,推动农业高质量发展,带领农民增收致富。“我会坚持下去,继续为开化农业产业发展和乡村振兴贡献微薄之力。”

(记者 郑宏亮 汪亮亮)

开化一季度 多项工业指标领跑 山区26县

(上接第一版)为了确保惠企政策的有力有效兑现,我县还制定了定期通报督办机制、关键问题复盘机制、营商环境直通车机制。今年以来,已下发政策兑现通报18次、督办通知5次,对企业和相关职能部门实地调研、督导16次,为营商环境“疏淤清障”,打通惠企企企的“最后一米”。

我县工业经济快速发展、转型升级,充分激发了市场活力,高效推进企业复工复产,也为改善民生、解决就业发挥了越来越重要的作用。数据显示,今年一季度,我县“灵活就业”应用场景,就帮助各企业完成招工2.81万余人次,带动了山区农民增收致富。

编后:在产业转型和疫情冲击等多重考验下,向来以绿水青山著称的开化,缘何能在山区26县的工业经济指标中实现领跑?细细探究领跑的背后,那就是一个“快”字。未雨绸缪制定政策,那是县委决策层面部署得快;上门服务精准“滴灌”,那是全县干部行动得快;简化流程先“兑”后“验”,那是数字改革发力得快;完善机制“疏淤清障”,那是保障体系构建得快……

而“快”的背后是“时时放心不下”的责任感,是“困难面前有我们,我们面前无困难”的使命感,是“坐不住、慢不得、拖不起、睡不着”的紧迫感。良弓在手,贵在速发。我们期待这样的“领跑”能惊起一池春水,掀起“工业强市、产业兴市”沙场上的凯歌高奏、万马奔腾。

营商服务直通车

稳住经济一揽子政策“百问百答”之 住房公积金篇

编者按:为全面贯彻党中央国务院和省、市关于稳住经济大盘重要决策部署,全力推动我县经济稳进提质攻坚行动落实落地,确保措施及时落实到位,尽早对稳住经济和助企纾困等产生更大政策效应,县府办会同县营商办、经信局、财政局、农业农村局、人力社保局、住建局、金融服务中心等多个部门对一揽子政策措施作出一对一解读,形成政策“百问百答”。现予以刊登,第一期作为住房公积金篇。

一、关于公积金贷款 首付款比例

在衢购买首套住房申请公积金贷款,首付款比例不低于20%;购买第二套住房申请公积金贷款,首付款比例不低于30%;申请公积金贷款组合贷款且商业银行贷款和公积金贷款的首付款比例不一致的,执行较高的首付款比例。

解读: 1. 首套住房、二套住房的认定标准?

答:首套住房、二套住房包括商品期房或二手房,并按照借款申请人及房屋产权共有人家属(包括未成年人)在购房所在地城区范围内房产数量认定。

2. 首付款比例的认定标准?

答:申请纯公积金贷款,首套住房贷款的首付款比例不低于20%,二套住房贷款的首付款比例不低于30%;若申请公积金贷款组合贷款且首付款比例与受托银行不一致的,则执行较高比例的首付款政策。

3. 公积金贷款首付款比例执行时间? 答:从2022年6月7日开始执行新的公积金贷款首付款比例。

二、关于公积金贷款 资格时限和留存额度

申请公积金贷款,借款人须连续足额缴满6个月的住房公积金;结清公积金贷款后,可在次月起再次申

请公积金贷款。公积金还贷提取除结清还贷提取外,借款人的个人账户须留存6个月的缴存额。

解读: 1. 申请公积金贷款 资格时限?

答:借款人连续足额缴满6个月住房公积金的,即可购房申请公积金贷款;结清公积金贷款后,再次购房申请公积金贷款,可在次日1日起申请。

2. 还贷提取公积金的 留存额度?

答:公积金(含组合贷款)还贷提取除结清还贷提取外,按月或按年直接冲抵公积金贷款本息、按年提取公积金账户余额偿还贷款本息的,借款人及其配偶的个人账户须留存6个月的缴存额;纯商业贷款还贷提取政策不变。

3. 该条款具体执行 时间?

答:2022年6月7日起开始执行,如缴存人在2022年5月底已连续足额缴满6个月的或在2022年5月底前结清公积金贷款的,可在6月7日起申请公积金贷款。

三、关于开办商转公 业务

在衢缴存住房公积金且已办理商贷且还贷记录良好的借款人,原商业个贷所抵押的住房已办妥《不动产权证》且符合公积金贷款条件的,可申请办理商转公业务,将商贷余额全部或部分转为

公积金贷款,转贷金额不超过当期公积金贷款限额。鼓励已办理公积金贷款贴息的借款人,按照自愿原则申请办理原贴息贷款中的公积金贷款余额转为公积金贷款。

解读: 1. 启动商转公业务的 条件?

答:当全市住房公积金的个贷率连续3个月在90%以下时,原则上启动商转公业务。

2. 商转公对象范围的 确定?

答:在衢州缴存公积金且在衢州购买自住住房并办理纯商业贷款的,本规定不支持异地缴存职工的商转公业务。

3. 申请商转公贷款 条件?

答:(1)原商业个贷已还款1年以上且无连续3次或累计6次逾期记录,商业个贷尚未结清;(2)原商业个贷所抵押的住房已办妥《不动产权证》(或《国有土地使用权证》《房屋所有权证》),且仅为该商业个贷设定了抵押权,无其他担保、查封、设立居住权等权利限制情形;(3)借款申请人为原商业个贷房屋的产权人或产权共有人;(4)原商业银行同意借款人提前偿还商业个贷。

4. 申请商转公的贷款 额度确定?

答:不超过借款人原商贷的还款余额,不超过借款人申请当期的公积金贷款最高贷款限额,不超过借款人申请

当期的公积金贷款可贷额度。

5. 商转公办理批次的 原则?

答:按照“先贷先转”原则,根据资金情况分批受理商转公贷款业务,首批从2022年8月10日起受理公积金贷款贴息的商转公业务,按照自愿原则申请办理原贴息贷款中的公积金贷款余额转为公积金贷款;从2022年9月1日起,受理在2012年12月31日之前发放商业个贷的商转公业务,后续受理范围根据个贷率情况另行公告。

6. 商转公业务的放款 方式?

答:办理方式分为纯商业贷款转纯公积金贷款和纯商业贷款转组合贷款;放款方式分为:一是先结清原商业贷款申请商转公的,公积金贷款发放给借款人指定账号;二是以公积金贷款直接偿还商业贷款的,公积金贷款发放给受托银行指定账户。

7. 商转公业务的主要 申请材料?

答:除原贷款实施细则规定以外,需提供原商业个贷合同、商业个贷所购住房的《不动产权证》(或《房屋所有权证》《国有土地使用权证》)、还款明细,选择提前结清商业个贷余额方式的,另须提供结清凭证;选择以公积金贷款直接归还原商业个贷方式的,另须提供原商业银行出具的《同意提前还款确认函》、截止商转公贷款申请日的原商业个贷余额证明。

爱心服务



6月6日,由开化县交通运输局协调开化县旅游车出租有限公司开展的“高考服务爱心活动”正式启动。

据了解,今年为考生保驾护航的出租车共7辆,每辆车上统一配发“高考服务车”标志。高考期间,凡持有准考证的考生均可免费乘坐,所有考生只要见到贴有“高考服务车”标识的车辆,招手即停,第一时间将考生们送到考点或者送回家中。 通讯员 邵城洋 张建华 摄

防汛防台抗旱知识(三)

5. 农村务农人员该怎么办?

农村务农人员应注意收听收看天气预报,若有暴雨,应尽快收回晾晒在外的物品,将低洼处的种子、肥料、收获物等转移到高处;召回在室外的畜禽,加固栏舍;将生产资料和收获的农产品等转移到安全的地方;检查排水系统,清理沟渠等,暂停播种。在暴雨洪水来临前,提前回家或到安全场所躲避。

6. 人员被洪水围困该怎么办?

洪水上涨时,应尽快向楼顶、山坡、大树等高处转移,但不要爬电线杆、泥墙。当已被洪水包围,要设法尽快与当地政府防汛部门取得联系,报告自己的方位和险情,积极寻求救援;无通讯条件的,可制造烟火或来回挥动颜色鲜艳的衣服或集体同时呼救,不断向外界发出紧急求助信号,求得尽早解救。充分利用门板、木盆、木床、桌椅、大块的塑料泡沫等制成救生工具逃生,千万不要游泳逃生。山洪暴发时,快速向两侧高处躲避,不要沿着洪水行洪方向跑动,千万不要轻易涉水过河。